

4 de febrero del 2015
Difusión inmediata

Para más información contactar a:
Christy Peacock: 609-688-2029

**Proveedores de Vivienda Asequible en Princeton
Taller educativo GRATIS y con premios sobre Nociones Financieras Básicas**

Los proveedores de vivienda asequible en Princeton brindarán un taller educativo sobre nociones financieras elementales a personas que actualmente son inquilinos de vivienda de bajos o medianos ingresos o aquellos que quieran solicitar vivienda asequible para alquilar en esta zona.

Este taller GRATUITO se llevará a cabo el sábado 7 de marzo del 2015, de 8:30am a 12:30pm en el salón principal de reuniones de Witherspoon Hall, 400 Witherspoon Street, Princeton NJ 08540. Habrá un ligero desayuno continental a las 8:30am para los que se hayan pre registrado para el taller.

El personal del Centro de Recursos para la Vivienda del Centro de New Jersey (The Central Jersey Housing Resource Center - CJHRC, en inglés) impartirá el taller, con el apoyo de varios de los proveedores de vivienda asequible de Princeton. Este taller se puede llevar a cabo gracias a la generosidad y patrocinio de CJHRC y de la municipalidad de Princeton – Departamento de Vivienda Asequible y Servicios Humanos; Vivienda de la Comunidad de Princeton (Princeton Community Housing – PCH, en inglés); Iniciativas de Vivienda de Princeton (Housing Initiatives of Princeton – HIP, en inglés); y la Autoridad de Vivienda de Princeton (The Housing Authority of Princeton, en inglés). Estarán disponibles intérpretes al español para contestar preguntas.

CJHR presentará casos de la vida real para ayudar a los participantes a aprender más sobre: crédito e historial crediticio, elaboración de presupuestos y control de gastos; obligaciones y derechos de propietarios e inquilinos; documentos importantes para tener y conservar. Habrá oportunidad para hacer preguntas y habrá información sobre vivienda asequible en Princeton.

Si bien el historial crediticio no es el único factor en el proceso de arrendamiento, es un factor clave para los propietarios o arrendantes. “El crédito es un tema importante, y la mayoría de los propietarios en nuestra zona cobra entre \$25-\$55 por aplicación para una verificación de crédito o investigación de solvencia”, declaró Christy Peacock, oficial de enlace de Vivienda Municipal de Princeton. “Este taller brinda mucha información acerca del crédito, incluyendo lo que cubre el historial o verificación crediticia, qué es un reporte crediticio y cómo obtener una copia gratuita de su reporte crediticio”.

El taller es el resultado de la retroalimentación de consultas hechas a la comunidad. “Durante reuniones en los barrios y en nuestras conversaciones con solicitantes y residentes, mis colegas y yo nos hemos dado cuenta que la gente necesita más información para resolver inexactitudes o errores en los reportes crediticios, ya sea que una familia haya estado alquilando por 10 años o está deseando encontrar por primera vez un apartamento en los próximos meses”, expresó el director ejecutivo de PCH, Edward Truscelli.

Es necesario inscribirse previo al 3 de marzo del 2015 a las 3:00pm, o hasta que se acabe el cupo. Habrá premios para los participantes que se inscriban previo al evento, acudan al taller completo y presenten una evaluación completa. Los premios incluyen una sesión de asesoramiento de crédito con ISLES o Centro de Ayuda para la Familias (Family Guidance Center, en inglés), ambas agencias sin fines de lucro que brindan capacitación crediticia y financiera.

Para inscribirse u obtener más información, llame a Access Princeton al 609-924-4141 o mande un correo electrónico a accessprinceton@princetonnj.gov con su nombre completo y su número telefónico.